

Aides financières mobilisables

AIDES COLLECTIVES

Syndicat des copropriétaires

- > **Certificats d'économies d'énergie (CEE)**
- > **Aides de Nantes Métropole à la rénovation BBC***
 - aide à l'audit architectural et énergétique partagé
 - aide à la mission de maîtrise d'oeuvre BBC
 - aide aux travaux BBC***Pour une demande de subvention avant le 31/03/18***
- > **TVA à 5,5%**
- > **Ecoprêt à taux zéro Copropriété**

AIDES INDIVIDUELLES

Propriétaire occupant

- > **Éco-prêt 0 % Individuel**
- > **ANAH**
 - si > 25% d'économies d'énergie
 - et sous conditions de ressources
- > **Crédits d'impôt**
 - selon les conditions en vigueur au moment de la facturation des travaux
 - Cumulables avec l'écoPTZ
- > **Autres :**
 - éco-prime et prime solaire de NM, caisses de retraite,...

Propriétaires bailleur

- > **Éco-prêt 0 % Individuel**
- > **Contribution du locataire**
- > **Déductions fiscales**
- > **Avantages fiscaux supplémentaires**
 - en cas de conventionnement du loyer
- > **ANAH**
 - si > 35% d'économies d'énergie
 - si conventionnement du loyer
 - et sous conditions de ressources des locataires